



Sygnatura postępowania - IZP.271. 562019

UMOWA NR IZP.272..2019

zawarta w Strykowie w dniu**2019 r.** pomiędzy:

- **Gminą Stryków**, ul. Kościuszki 27, 95-010 Stryków, NIP: 733-13-07-575, reprezentowaną przez.... – **Burmistrza/Zastępcę Burmistrza Strykowa**, zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

-zwanym dalej „**Inspektorem nadzoru**” o następującej treści:

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Inspektor nadzoru zobowiązuje się do pełnienia nadzoru inwestorskiego w zakresie realizacji zadania pn.: „**Budowa oświetlenia ulicznego w Gminie Stryków**” – polegającego na budowie oświetlenia ulicznego dróg na terenie Gminy Stryków w miejscowościach Swędów, Tymianka Osiedle, Warszewice, Anielin Swędowski.
2. Pełen zakres zadania inwestycyjnego objętego nadzorem określa dokumentacja projektowa, z którą Inspektor nadzoru obowiązany jest się zapoznać¹.
3. Inspektor nadzoru oświadcza, że posiada wymagane prawem uprawnienia do pełnienia nadzoru inwestorskiego określonego w ust. 1.
4. Nadzór inwestorski prowadzony będzie w niezbędnej do zrealizowania zadania specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
5. Inspektor nadzoru będzie realizował; przedmiot zamówienia i występował z ramienia Zamawiającego, zgodnie z obowiązującymi przepisami polskiego Prawa budowlanego oraz wymaganiami zawartymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu o sygnaturze IZP.272.56.2019, a także zgodnie ze złożoną ofertą.

§ 2

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) dostarczenie Inspektorowi nadzoru 1 egz. kompletnej dokumentacji projektowej inwestycji objętej nadzorem inwestorskim;
- 2) terminowe regulowanie płatności przy zachowaniu ustalonych warunków w umowie;
- 3) informowanie Inspektora nadzoru o wprowadzonych zmianach w dokumentacji projektowej oraz w umowie o roboty budowlane zawartej z wykonawcą robót,
- 4) dokonanie odbiorów częściowych i odbioru końcowego robót budowlanych wykonywanych przez wykonawcę robót, przy współudziale Inspektora nadzoru;
- 5) uczestniczenie w naradach dotyczących nadzorowanej inwestycji.

§ 3

1. Strony ustalają, że Inspektor nadzoru jest zobowiązany wykonywać obowiązki zgodnie ze współczesną wiedzą techniczną, obowiązującymi w tym zakresie przepisami, a w szczególności z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.) normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej, etyka zawodowa oraz postanowieniami SIWZ i umowy, w szczególności:
 - a) wszystkie czynności przewidziane dla inspektora nadzoru na mocy art. 25 - 27 ustawy z dnia 7

¹ Zakres zadania określa dokumentacja opublikowana na stronie BIP Zamawiającego w zakładce przetargi



Sygnatura postępowania - IZP.271. 562019

- lipca 1994 r. - Prawo budowlane, oraz przepisów wykonawczych do tej ustawy,
- b) analiza merytoryczna dokumentacji technicznej celem właściwej realizacji pod względem kolejności robót, zastosowanych materiałów i rozwiązań technicznych,
 - c) nadzór nad zgodnością wykonawstwa z dokumentacją projektową, pozwoleniem na budowę, umową o wykonanie robót budowlanych wymaganiami Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami, wiedzą techniczną i sztuką budowlaną w zakresie rozwiązań funkcjonalno-użytkowych, technicznych, technologicznych i materiałowych, jakości, trwałości i estetyki wykonania,
 - d) kontrola realizacji zadania zgodnie z odpowiednimi wymaganiami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - e) kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywanie w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla właściwego procesu budowlanego,
 - f) żądanie od wykonawcy robót budowlanych dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdy ich kontynuacja mogłaby wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z dokumentacją projektową,
 - g) sprawdzanie jakości wykonanych robót, montowanych urządzeń, dostarczanych i wbudowywanych wyrobów, a w szczególności zapobieganiu zastosowania wyrobów budowlanych, urządzeń, systemów i wyposażenia niezgodzonych przez Zamawiającego, niezgodnych z dokumentacją projektową lub wadliwych oraz nie dopuszczonych do stosowania,
 - h) sprawdzanie i odbiory robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach, pomiarach, sprawdzeniach i odbiorach technicznych,
 - i) opiniowanie – w przypadku propozycji wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w zakresie materiałów, konstrukcji, urządzeń, rozwiązań technicznych, jednak o jakości i standardzie nie niższym niż przewidziano w dokumentacji projektowej,
 - j) sprawdzanie przedstawionych przez wykonawcę robót dokumentów z prób, testów i sprawdzeń wymaganych przepisami, dotyczących wykonanych robót budowlanych, potwierdzenie prawidłowości ich wykonania, osiągnięcie zakładanych parametrów, ocenę bezpieczeństwa w eksploatacji i użytkowaniu oraz uczestniczenie i nadzór nad próbami i badaniami sieci, instalacji, urządzeń i systemów, łącznie z przekazaniem do eksploatacji,
 - k) weryfikacja protokołów odbioru faktycznie wykonanych robót, z oszacowaniem zakresu rzeczowego i finansowego w danym okresie rozliczeniowym, stanowiącymi podstawę do wystawienia faktur,
 - l) dokonywanie wszelkich innych czynności nadzoru, ocen i sprawdzeń, dotyczących wykonania robót budowlanych, zapewnienia bezpieczeństwa przy wykonywaniu prac, sposobu prowadzenia i koordynacji prac z podmiotami zewnętrznymi,
 - m) udział w odbiorach częściowych i w odbiorze końcowym,
 - n) udział w naradach technicznych i spotkaniach roboczych,
 - o) sprawdzenie dokumentacji powykonawczej i innych dokumentów wymaganych przepisami prawa pod względem kompletności i prawidłowości oraz ewidencjonowanie zmian wprowadzanych w trakcie realizacji robót budowlanych, przed dokonaniem odbioru końcowego,
 - p) potwierdzenie usunięcia wad oraz potwierdzanie obmiaru robót jako podstawy do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy robót,



Sygnatura postępowania - IZP.271. 562019

- q) ścisła współpraca z Zamawiającym i informowanie Zamawiającego o przebiegu robót i sygnalizowanie – z odpowiednim wyprzedzeniem – o wszelkich zdarzeniach mających wpływ na realizację zadania, w tym na jego terminowe zakończenie,
 - r) na żądanie Zamawiającego sprawdzanie i kontrolowanie rozliczeń zadania,
 - s) uczestniczenie w 3 przeglądach gwarancyjnych, o których Zamawiający powiadomi Inspektora nadzoru na co najmniej 3 dni przed planowanym terminem przeglądu.
2. Jeżeli w okresie realizacji robót zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych nieprzewidzianych umową zawartą z wykonawcą robót to Inspektor Nadzoru powinien niezwłocznie zawiadomić o tym Zamawiającego, celem podjęcia decyzji co do ich zlecenia wykonawcy robót.
 3. Bez zgody zamawiającego Inspektor nadzoru nie jest upoważniony do wydawania Wykonawcy robót polecenia wykonania robót dodatkowych nieobjętych umową z Wykonawcą robót lub robót zamiennych.
 4. Inspektor Nadzoru pełnić będzie nadzór inwestorski, uczestnicząc we wszystkich czynnościach wymagających nadzoru.
 5. Inspektor Nadzoru obowiązany jest do pobytu na terenie budowy co najmniej 1 dzień w tygodniu przez cały okres trwania robót, z zastrzeżeniem ust. 6. Każdy pobyt musi być potwierdzony wpisem do dziennika budowy.
 6. Brak pobytu na terenie budowy zgodnie z ust. 5 uważany będzie za usprawiedliwiony tylko w sytuacji, gdy brak konieczności pobytu wynikać będzie z informacji uzyskanej przez Inspektora Nadzoru od wykonawcy robót w związku z nieprowadzeniem robót w danym tygodniu.
 7. Zamawiający ma prawo zgłaszać w każdym czasie uwagi i zastrzeżenia dotyczące procesu inwestycyjnego, które Inspektor Nadzoru jest zobowiązany niezwłocznie przeanalizować i uwzględnić, zawiadamiając Zamawiającego o podjętych działaniach i ich skutkach.
 8. Inspektor Nadzoru zobowiązany jest do przybycia na plac budowy na każde wezwanie Zamawiającego w sprawach wymagających niezwłocznego zajęcia stanowiska przez nadzór inwestorski.
 9. Inspektor nadzoru gwarantuje stawienie się na placu budowy/w siedzibie Zamawiającego osoby pełniącej funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego najpóźniej w dniu następnym od wezwania telefonicznego, potwierdzonego e-mailem.

§ 4

1. Umowa zostaje zawarta na cały okres trwania realizacji zadania wskazanego w § 1ust. 1. t.j. **na okres od dnia podpisania niniejszej umowy do dnia 30.06.2020 r.**
2. W przypadku przedłużenia terminu realizacji robót budowlanych, Inspektor nadzoru jest zobowiązany wykonywać przedmiot umowy także w przedłużonym okresie.
3. Umowa obejmuje również wykonywanie nadzoru inwestorskiego w okres rękojmi i gwarancji udzielonej przez wykonawcę robót budowlanych.
4. Wykonawcą robót budowlanych jest:

§ 5

1. Wynagrodzenie za sprawowanie funkcji Inspektora nadzoru strony ustalają na kwotę brutto **PLN** (słownie:), w tym VAT 23 %.
2. Inspektor nadzoru potwierdza, że wynagrodzenie wskazane w ust.1 obejmuje wszystkie niezbędne elementy do wykonania przedmiotu umowy, uwzględniając wnikliwą i całościową znajomość przedmiotu nadzorowanej inwestycji oraz wszelkie obowiązujące standardy i ryzyka.



Sygnatura postępowania - IZP.271. 562019

3. Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe, w zależności od procentowego zaawansowania robót budowlanych przyjmując, iż suma faktur częściowych nie może przekroczyć 90 % wartości zamówienia, a faktura końcowa wynosząca 10 % zostanie wystawiona po podpisaniu protokołu odbioru końcowego zadania - bez uwag.
4. Płatności zostaną zrealizowane przelewem na wskazany przez Inspektora nadzoru na fakturze rachunek bankowy, w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury. Za dokonanie zapłaty uważa się obciążenie rachunku Zamawiającego.
5. Za nieterminową płatność faktur, Inspektor nadzoru ma prawo naliczyć odsetki za opóźnienie.
6. Inspektor nadzoru oświadcza, iż nie mają do niego zastosowania przepisy ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2177).
7. Inspektor nadzoru nie może przenieść na rzecz osób trzecich wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.
8. Wynagrodzenie Inspektora nadzoru w 2019 r. nie może przekroczyć kwoty..., w 2020 r. kwoty....
9. W przypadku realizacji przedmiotu umowy z udziałem podwykonawców lub dalszych podwykonawców, Inspektor nadzoru zobowiązany jest załączyć do wystawionej przez siebie faktury:
 - kopię faktury wystawionej przez podwykonawcę, dalszego podwykonawcę oraz dowód zapłaty niniejszej faktury,
 - oświadczenie podwykonawcy, dalszego podwykonawcy, iż Inspektor nadzoru nie zalega z żadnymi zobowiązaniami finansowymi w stosunku do niego a wynikającymi z zawartej między nimi umowy dotyczącej realizacji przedmiotu zamówienia.
10. W przypadku niedostarczenia dowodu zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, o których mowa w ust. 9 niniejszego paragrafu, zamawiający zatrzyma z należności Inspektora nadzoru kwotę w wysokości równej należności podwykonawcy, do czasu ich otrzymania.
11. Zapisy ust 9 i 10 niniejszego paragrafu stosuje się analogicznie do podwykonawców i dalszych podwykonawców występujących bezpośrednio do Zamawiającego z żądaniem zapłaty wynagrodzenia.
12. Wykonawca może przesłać Zamawiającemu ustrukturyzowane faktury elektroniczne (e-faktura), a Zamawiający zobowiązany jest przyjąć e-fakturę za pośrednictwem platformy – Platforma Elektronicznego Fakturowania (PEF) – centralnej, bezpłatnej platformy rządowej do odbierania i wysyłania ustrukturyzowanych faktur i innych dokumentów pomiędzy Zamawiającymi a Wykonawcami zamówień publicznych. Platforma Elektronicznego Fakturowania dostępna jest pod adresem <https://efaktura.gov.pl>. Zamawiający informuje, że posiada konto na Platformie PEF (nr PEPPOL – indywidualny identyfikator: 733-13-07-575 – NIP Gminy Stryków).
13. Rachunek Sprzedawcy winien być wpisany na Białą Listę Podatników VAT pod rygorem odmowy wykonania przelewu.

§ 6

1. Przedstawicielem inspektora nadzoru na budowie będzie Inspektor nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych w osobie uprawnienia nr
2. W przypadku czasowej niemożliwości wykonywania obowiązków przez osobę wskazaną w ust 1 , Inspektor nadzoru jest zobowiązany zapewnić na swój koszt zastępcę dla osoby pełniącą funkcje inspektora nadzoru inwestorskiego, posiadająca odpowiednie uprawnienia budowlane i doświadczenie zawodowe nie gorsze niż inspektor wskazany w ofercie.



Sygnatura postępowania - IZP.271. 562019

3. O ustanowieniu osoby zastępującej, o której mowa w ust 2, oraz o przyczynach uzasadniających jego ustanowienie Inspektor nadzoru jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić pisemnie zamawiającego (przykładowe przyczyny zastępstwa: urlop, choroba itp.).
4. Czasowe ustanowienie zastępcy¹, o którym mowa w ust 2, może nastąpić wyłącznie po uprzedniej zgodzie Zamawiającego, jednak nie wymaga aneksowania umowy. Warunkiem koniecznym zgody Zamawiającego jest wykazanie przez Inspektora Nadzoru, że zastępująca osoba posiada odpowiednie uprawnienia budowlane i doświadczenie zawodowe – nie gorsze niż inspektor wskazany w ofercie.
5. Inspektor nadzoru ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy udziale podwykonawców.
6. Zlecenie wykonania części usługi podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Inspektora nadzoru wobec Zamawiającego na wykonanie tej części prac.
7. Porozumiewanie się stron w sprawach związanych z wykonywaniem usług objętych przedmiotem niniejszej umowy oraz dotyczących interpretowania umowy odbywać się będzie w drodze korespondencji mailowej oraz telefonicznej (każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania zgłoszenia), a także w drodze osobistych konsultacji, na okoliczność których będą sporządzane notatki/protokoły podpisywane przez przedstawicieli zamawiającego i Inspektora nadzoru.

§ 7

1. Zamawiający może obciążyć Inspektora nadzoru karami umownymi w następujących przypadkach:
 - a) 10 % wynagrodzenia umownego, określonego w § 5 ust. 1, w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Inspektora nadzoru z przyczyn leżących po stronie Inspektora nadzoru. Strony przewidują możliwość dochodzenia kary po odstąpieniu od umowy z tytułu jej nie wykonania przez Inspektora nadzoru w całości lub w części.
 - b) nieobecności na naradach technicznych i spotkaniach roboczych oraz brak wstawienia się na wezwanie zamawiającego w wysokości 200,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - c) niewykonanie obowiązków, o których mowa w § 3 ust. 1 – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego określonego w § 5 ust. 1 za każdy udokumentowany przypadek,
 - d) niewykonanie obowiązku, o którym mowa w § 3 ust. 5 – w wysokości 300,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - e) 500,00 zł – za każdy stwierdzony przypadek realizowania usług przez podwykonawców nie zgłoszonych Zamawiającemu,
 - f) 500,00 zł – za każdy stwierdzony przypadek czasowej zmiany osoby / czasowego ustanowienia zastępstwa osoby, o której mowa w § 6 ust 4 niniejszej umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego,
 - g) 0,2 % wynagrodzenia umownego, określonego w § 5 ust. 1, za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom, dalszym podwykonawcom, w terminie określonym w umowie z podwykonawca, dalszym podwykonawca,
 - h) 0,02% wynagrodzenia umownego, określonego w § 5 ust. 1 za nieterminowa zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, liczona za każdy dzień od upływu terminu wskazanego za ostateczny dzień zapłaty od dnia zapłaty wynagrodzenia,

¹ Ilekroć w umowie jest mowa o czasowym ustanowieniu zastępstwa lub czasowej zmianie osoby inspektora nadzoru, należy przez to rozumieć zmianę która trwa nie dłużej niż 30 dni kalendarzowych



Sygnatura postępowania - IZP.271. 562019

- i) 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek trwałej zmiany osoby¹, o której mowa w § 6 ust 1 niniejszej umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego
2. Obowiązek zapłaty kar umownych nie wyłącza odpowiedzialności odszkodowawczej Inspektora nadzoru na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
3. Inspektor nadzoru wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z wystawionej faktury.

§ 8

1. Inspektor nadzoru jest zobowiązany do pokrycia kosztów usunięcia wad i nieprawidłowości powstałych w wyniku błędów, uchybień bądź nienależytej staranności w pełnieniu nadzoru inwestorskiego w uzgodnionym przez strony terminie, bez prawa do wynagrodzenia oraz ponosi odpowiedzialność za zaistniałą szkodę
2. W przypadku niewłaściwego wykonywania nadzoru inwestorskiego, Zamawiający może żądać bezpłatnego dodatkowego nadzoru inwestorskiego w wyznaczonym terminie lub odpowiednio obniżyć wynagrodzenie.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy albo wypowiedzieć w trybie natychmiastowym w przypadku rażącego naruszenia postanowień niniejszej umowy przez Inspektora nadzoru.

§ 9

Inspektor nadzoru ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne obiektu powstałe w wyniku błędów w nadzorze inwestorskim, powstałe do momentu wygaśnięcia okresu gwarancji i rękojmi określonego w umowie na realizację zadania, o którym mowa w **§ 1 ust. 1**, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 10

1. Inspektor nadzoru oświadcza zgodnie ze złożoną ofertą, że: część przedmiotu zamówienia w zakresie objętych niniejszą umową zleci do realizacji podwykonawcom²) /cały zakres niniejszej umowy wykona siłami własnymi*).
2. Zmiana zakresu podwykonawstwa lub powierzenie wykonania zamówienia podwykonawcy lub zmiana podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w zakresie wykonania usługi stanowiących przedmiot Umowy nie stanowi zmiany Umowy, ale wymaga zgody Zamawiającego na zmianę, wyrażoną poprzez akceptację Umowy o podwykonawstwo.
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Inspektor nadzoru powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Inspektor nadzoru jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Inspektor nadzoru samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Inspektor Nadzoru zobowiązuje się do udokumentowania udziału w realizacji przedmiotu umowy podmiotów, na których zasoby powoływał się na zasadach określonych w art. 22a Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Pzp, umowy najpóźniej w dacie wystawienia ostatniej faktury.
5. Inspektor nadzoru ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców, tzn. odpowiada za działania, uchybienia, zaniedbania i zaniechania w takim samym zakresie jak działania, uchybienia, zaniedbania i zaniechania własne.

¹ Ilekczo w umowie jest mowa o trwałej zmianie osoby o której mowa w § 6 ust 1 niniejszej umowy, należy przez to rozumieć osobę inspektora nadzoru, która trwa dłużej niż 30 dni kalendarzowych

2.* niepotrzebne skreślić



Sygnatura postępowania - IZP.271. 562019

6. Inspektor Nadzoru zobowiązany jest do zapłaty we własnym zakresie wynagrodzenia należytego podwykonawcy, z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą – nie dłuższych niż terminy płatności wynikające z niniejszej umowy.

§11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach :
 - 1.1. Inspektor nadzoru nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Inspektora Nadzoru w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy oraz, mimo pisemnego wezwania, nie kontynuuje ich (brak przejęcia obowiązków inspektora).
 - 1.2. Inspektor nadzoru przerwał z przyczyn leżących po stronie Inspektora nadzoru realizację przedmiotu umowy i przerwa ta, mimo pisemnego wezwania, trwa dłużej niż 7 dni.
 - 1.3. Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim wypadku Inspektor nadzoru może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
 - 1.4. Inspektor nadzoru wykonuje usługę przewidzianą niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową, zapisami SIWZ i wskazaniami Zamawiającego.
 - 1.5. Zamawiający powziął informację o realizowaniu usług przez podwykonawców nie zgłoszonych Zamawiającemu.
 - 1.6. Zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie Firmy Inspektora nadzoru.
 - 1.7. Zostanie wydany przez komornika nakaz zajęcia składników majątku Inspektora nadzoru.
2. Jeżeli Inspektor nadzoru będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić oraz powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Inspektora nadzoru.
3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 12

1. Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień zawartej umowy w następujących przypadkach:
 - 1.1. wydłużenia terminu wykonania zamówienia z powodu okoliczności zaistniałych po stronie zamawiającego np. konieczność zmian dokumentacji projektowej w zakresie w jakim w/w okoliczności miały lub będą miały wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót i inne.
 - 1.2. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę specjalisty w następujących przypadkach: śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych, niewywiązywania się z obowiązków wynikających z umowy, jeżeli zmiana specjalisty stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacji). Wykonawca może dokonać zmiany osób pełniących funkcje inspektorów nadzoru poszczególnych branż przedstawionych w ofercie, jedynie za uprzednią zgodą Zamawiającego, akceptującego nowego inspektora nadzoru.
 - 1.3. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany specjalisty, jeżeli uzna, że nie wykonuje on swoich obowiązków wynikających z umowy. W przypadku zmiany specjalisty, nowy specjalista musi spełniać wymagania określone dla danego specjalisty (przedstawić niezbędne uprawnienia do kierowania robotami/nadzorowania robót). Wykonawca obowiązany jest zmienić specjalistę zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego.



Sygnatura postępowania - IZP.271. 562019

- 1.4. W przypadku, gdy zmiany postanowień zawartej umowy będą korzystne dla Zamawiającego, a zmiany wynikły w trakcie realizacji zamówienia
- 1.5. w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć, za które uważa się wydarzenia o charakterze nadzwyczajnym, występującym po zawarciu umowy, a których skutki lub zaistnienie uniemożliwia wykonanie umowy w sposób zgodny z jej postanowieniami, (np. zmiany warunków gospodarczych, zmiany stawek podatku VAT, zmiany obowiązujących przepisów)
- 1.6. w uzasadnionych przypadkach, gdy zajdzie konieczność wprowadzenia zmian wynikających z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy w przypadku, gdy zmiany postanowień zawartej umowy będą korzystne dla Zamawiającego, a zmiany wynikły w trakcie realizacji zamówienia (np. dotyczą wprowadzenia nowej technologii, zmiany zastosowanych materiałów itd.)
- 1.7. zawieszenia robót przez Zamawiającego,
- 1.8. zmiany dokumentacji, zmiany wymiarów, położenia, lokalizacji,
- 1.9. zmiany w sposobie dokonywania płatności dotyczących rozliczeń częściowych, zmian terminów płatności wynikających z wszelkich innych zmian wprowadzonych do umowy
- 1.10. obniżenia kosztu ponoszonego przez Zamawiającego na eksploatację, konserwację, inne,
- 1.11. zmiany danych Wykonawcy np. zmiana adresu, konta bankowego, nr REGON, osób kontaktowych itp.,
- 1.12. uwarunkowań społecznych (protestów, listów, petycji, itp.),
- 1.13. rezygnacji przez Zamawiającego z części robót,
- 1.14. zmiany stanu prawnego,
- 1.15. braku możliwości kontynuacji robót z winy Zamawiającego,
- 1.16. konieczności wykonania robót – świadczeń zamiennych,
- 1.17. natrafienia na niewybuchy, zabytki, wykopaliska czy niezinwentaryzowane przeszkody np. obiekty budowlane, sieci itp.,
- 1.18. działania sił natury, zdarzeń losowych, niekorzystne warunki atmosferyczne,
- 1.19. konieczności uzyskania opinii, decyzji, uzgodnień nie przewidzianych w chwili ogłoszenia o zamówieniu, publikacji SIWZ,
- 1.20. przekroczenia przez organy administracji terminów określonych przez prawo na wydanie decyzji, zezwoleń, opinii, uzgodnień itp.,
- 1.21. odmowy wydania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, opinii, uzgodnień itp.
- 1.22. Wszelkie zmiany umowy pod rygorem nieważności, wymagają formy pisemnej i mogą być dopuszczalne tylko w granicach unormowanych art. 144 i art. 145 ustawy Pzp.
- 1.23. Trwała zmiana osoby wskazanej w § 6 ust 1 może nastąpić w przypadkach: śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych, niewywiązywania się z obowiązków wynikających z umowy lub jeżeli zmiana osoby/specjalisty stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacja). Trwała zmiana osoby wskazanej w § 6 ust 1 może odbyć się za uprzednią zgodą Zamawiającego. Trwała zmiana osoby wskazanej w § 6 ust 1 jest dopuszczalna wyłącznie, gdy nowa osoba będzie legitymować się uprawnieniami i doświadczeniem nie gorszym od osoby wskazanej w ofercie.
2. Warunki dokonania zmian:
 - a) zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności,
 - b) strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy:
 - opíše zaistniałe okoliczności,
 - uzasadni, udokumentuje zaistnienie powyższych okoliczności,



GMINA STRYKÓW
95-010 Stryków, ul. Tadeusza Kościuszki 27
tel. 42 719 80 02, 42 719 96 73 fax. 42 719 81 93
www.strykow.pl, www.bip.strykow.pl, e-mail:

Sygnatura postępowania - IZP.271. 562019

- opisać wpływ zmian na termin wykonania umowy.
- c) wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie.

§ 13

1. Umowa niniejsza została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.
2. Załącznikiem do niniejszej umowy jest klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dn. 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (określane jako RODO).

§ 14

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustaw: ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U z 2019 r. poz. 1843), ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1186), Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1145) o ile przepisy ustawy prawa zamówień publicznych nie stanowią inaczej oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

ZAMAWIAJĄCY

INSPEKTOR NADZORU

Załącznik do umowy nr IZP.272...2019 z dnia2019 r.

INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Gminy Stryków, Kościuszki 27, 95-010 Stryków, e-mail: strykow@strykow.pl;
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Stryków jest radca prawny Łukasz Gąsiorek, Kancelaria Prawna Leśny i Wspólnicy, tel. 61 424 40 33, e-mail: lukasz.gasiorek@lesny.com.pl;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego polegającego na pełnieniu



Sygnatura postępowania - IZP.271. 562019

nadzoru inwestorskiego w zakresie realizacji zadania pn. „**Budowa oświetlenia ulicznego w Gminie Stryków**” prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;

4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), dalej „ustawa Pzp”;

5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

8) posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących*;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

9) nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

* **Wyjaśnienie:** W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 RODO, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu

** **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

*** **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego. Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.

imię i nazwisko Wykonawcy, miejscowość i data