

Stryków dn. 18.07.2017 r.

Zakład Gospodarki Komunalnej  
i Mieszkaniowej  
95-010 Stryków, ul. Batorego 25  
KHP 733-000-22-82 REG. 470043548  
tel. 42 719 81 98, 42 719 81 60

KOMA ZPiRI s.c.  
ul. Północna 27/29 p.111  
91-420 Łódź

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Strykowie wyraża zgodę i wydaje następujące warunki techniczne budowy wodociągu w m. Kiełmina oraz pompowni III stopnia na dz. 195/1:

1. Włączenie projektowanego wodociągu przez pompownię III stopnia w dz. drogowej z sieci DN 160 PCV
2. Ciśnienie robocze z pompowni – 4 Bar
3. Zakres oddziaływania pompowni – nowy odcinek sieci, część Kiełminy oraz wieś Klęk
4. Projekt techniczny przed złożeniem na ZUDP uzgodnić w ZGKiM .

Z up. Dyrektora  
KIEROWNIK DZIAŁU TECHNICZNEGO  
Grzegorz Kozłowski

Z up. BURMISTRZA  
mgr Grażyna Łuczyńska  
NAZELNIK WYDZIAŁU  
Inwestycji, Zamówień Publicznych i Infrastruktury



Zgierz, dn. 12.10.2017r.

DR.7012.368.2017.SK

## Decyzja Nr 368 / 2017

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity z Dz. U. z 2016r. poz. 1440 ze zm. z 2016r. poz. 1920, poz. 2255 oraz z 2017r. poz. 191 i poz. 1089) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2017r. poz. 1257)

Po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Pana Bartłomieja Kozłowskiego, reprezentującego firmę „KOMA” Zakład Projektowania i Realizacji s.c. Jan Kozłowski, Bartłomiej Kozłowski, Katarzyna Kozłowska z siedzibą: 91-420 Łódź, ul. Północna 27/29 p. 111 działającego na podstawie upoważnienia udzielonego przez Inwestora: Gmina Stryków z siedzibą: 95-010 Stryków, ul. Kościuszki 27 w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi powiatowej Nr 5129 E rel. Dobra – Kiełmina – Kłęk w miejscowości Kiełmina, gm. Stryków (działka drogowa nr ewid.: 233/2) zgodnie z przedstawionym załącznikiem graficznym w skali 1:500

### ZEZWALAM

na lokalizację sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi powiatowej Nr 5129 E rel. Dobra – Kiełmina – Kłęk w miejscowości Kiełmina, gm. Stryków (działka drogowa nr ewid.: 233/2), w zakresie przedstawionej dokumentacji i z zachowaniem następujących warunków:

1. Projektowana sieć wodociągowa przebiega od istniejącego wodociągu zlokalizowanego w pasie jezdni w/w drogi powiatowej do działki gminnej. Roboty ziemne na włączeniu w sieć zostaną wykonane wykopem otwartym z naruszeniem konstrukcji jezdni, chodnika i zatoki autobusowej. Sieć wodociągową na całej szerokości pasa drogowego należy ułożyć w rurze osłonowej.
2. Do uzgodnienia przedłożono załącznik graficzny w postaci mapy w skali 1:500 z naniesionym przebiegiem sieci wodociągowej.
3. Naruszony pas drogowy podczas prowadzonych robót ziemnych przywrócić do stanu pierwotnego. W miejscu prowadzonych wykopów grunt należy zagęścić do wymaganego wskaźnika zagęszczenia gruntu  **$I_s=0,98$  (dla zatoki)** oraz  **$I_s = 1,0$  (dla jezdni)**. **Odtworzenie konstrukcji jezdni na wykopie:** podbudowa w warstwach – stabilizacja 2,5 MPa, kruszywo 0-31,5 mm o gr. 20,0 cm, warstwa dolna mieszanka mineralno – bitumiczna asfaltowa w ilości 100 kg/m<sup>2</sup> i warstwa ścieralna gr. 4,00 cm. Warstwy podłoża usunięte w celu ułożenia przedmiotowych przyłączy należy odtworzyć przy użyciu materiałów o parametrach tożsamyh do poprzednio usuniętego i odpowiednio zagęścić. W przypadku stwierdzenia zalegania w podłożu gruntów nienadających się do zagęszczenia należy je wymienić na piasek, bądź stabilizować. Nawierzchnię naruszonego chodnika, zatoki postojowej oraz zjazdu do działki nr ewid. 195/1 należy odtworzyć z elementów nieuszkodzonych odpowiadających rodzajem

i profilem elementom nawierzchni istniejącej (kostka brukowa czerwona), zagęszczając grunt do wymaganego wskaźnika  $I_s = 0,98$ . Całość terenu objętego inwestycją w pasie drogi powiatowej uporządkować.

4. Ponadto roboty ziemne należy prowadzić zgodnie z warunkami uzyskanymi od Przedsiębiorstwa Budowy Dróg i Mostów „ERBEDIM” Sp. z o.o. (pismo z dn. 10.10.2017r., sygnatur PBDiM.BU 630.0/160/17), które udzieliło gwarancji na w/w drogę powiatową po wykonanych pracach.
5. Umieszczenie w pasie drogowym sieci wodociągowej nie może naruszać elementów technicznych drogi oraz nie może przyczynić się do czasowego lub trwałego zagrożenia bezpieczeństwa ruchu albo zmniejszenia wartości użytkowej drogi.
6. Po wykonaniu robót zajmowany pas drogowy należy uporządkować tj. usunąć z pasa drogowego wszelkie zanieczyszczenia, kamienie, a miejsce wykonania prac należy wyrównać.
7. Należy zachować normatywne i zgodne z obecnie obowiązującymi przepisami odległości w pionie i w poziomie od urządzeń podziemnych. W miejscu kolizji prace prowadzić ręcznie, a także nie może wpływać negatywnie na system korzeniowy drzew rosnących w pasie drogowym.
8. Prace należy wykonać zgodnie z polskimi normami i przepisami szczegółowymi oraz przy zapewnieniu wymaganych warunków bezpieczeństwa w stosunku do uczestników ruchu.
9. Wykonanie wykopów ich zasypywanie i zagęszczenie nie może być prowadzone w okresie nadmiernego zawilgocenia gruntu.
10. W przypadku wystąpienia ewentualnych kolizji z innymi niezainwentaryzowanymi urządzeniami podziemnymi, Inwestor dokona uzgodnień w celu ich usunięcia i zrealizuje je we własnym zakresie.
11. W przypadku naruszenia lub ewentualnych zapadnięć istniejącej konstrukcji jezdni i pasa drogowego w miejscu robót uszkodzone elementy korpusu drogowego zostaną odtworzone przez wykonawcę na koszt inwestora – zgodnie z warunkami technicznymi podanymi przez Zarządcę drogi.

### Uzasadnienie

Zgodnie z art. 39, ust. 1, pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 1440 ze zm.) **„Zabrania się dokonywania w pasie drogowym czynności, które mogłyby powodować niszczenie lub uszkodzenie drogi i jej urządzeń albo zmniejszenie jej trwałości oraz zagrażać bezpieczeństwu ruchu drogowego. W szczególności zabrania się: 1) lokalizacji obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego”.**

Wyjątek stanowi zapis ust. 3 cytowanego przepisu, który stanowi: „W szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi,

wydawanym w drodze decyzji administracyjnej. Z przywoływanych przepisów wynika jednoznacznie, iż ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego do prowadzenia ruchu lub postoju pojazdów, oraz ruchu pieszych wprowadził **ZAKAZ** umieszczania w nim w/w urządzeń. Warunkiem odstępstwa od tego zakazu jest wystąpienie w konkretnej sprawie szczególnie uzasadnionego przypadku. Udzielenia zatem rzeczowego zezwolenia będzie miało charakter wyjątkowy. W uzasadnieniu administratora drogi powiatowej w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych uzasadniające udzielenie zezwolenia na lokalizację sieci wodociągowej w pasie w/w drogi powiatowej.

Lokalizacja powyższa nie powinna wpłynąć negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą ustaleń niniejszego zezwolenia.

1. Wydział Drogownictwa Starostwa Powiatowego w Zgierzu zgodnie z § 2 ust. 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r. w sprawie określenia warunków udzielenia zezwolenia na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. Nr 140 poz. 148) określił warunki przywrócenia pasa drogowego, a w szczególności zasady usunięcia usterek i wad powstałych w ciągu 24 miesięcy licząc od daty odbioru pasa drogowego w odniesieniu do budowy sieci wodociągowej. Zajmujący pas zobowiązany jest do zapewnienia bezpieczeństwa ruchu w rejonie prowadzonych robót oraz przywrócić do pierwotnego stanu teren zajmowany zgodnie z art. 40 ust. 15 wspomnianej ustawy o drogach publicznych. Decyzja o zajęciu pasa drogowego, wysokość opłat za zajęcie pasa w celu prowadzenia robót i opłatę roczną za umieszczenie urządzenia obcego w pasie drogowym niezwiązanego z funkcjonowaniem drogi zostanie wydana zgodnie z art. 40 ust. 2 pkt. 1 i 2 ust. 3, 4 i 5 w/w ustawy o drogach publicznych. Uzgodniona sieć wodociągowa zostanie wykonana zgodnie z wymogami *Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016r. poz. 124)*. Zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy o drogach publicznych, jeżeli budowa, przebudowa lub remont w/w drogi powiatowej wymagać będzie przełożenia uzgodnionej sieci wodociągowej, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.
2. Realizacja i koszty budowy związane z wykonaniem sieci wodociągowej, jak i usunięcie kolizji w trakcie prowadzonych robót należą do Inwestora.
3. W przypadku naruszenia praw osób trzecich spowodowania awarii urządzeń obcych w trakcie prowadzonych robót, wypadków lub kolizji skutki ponosić będzie umieszczający uzgodnione powyżej urządzenie infrastruktury technicznej.

## POUCZENIE

Przed przystąpieniem do robót w celu budowy sieci wodociągowej należy uzyskać:

- decyzję na zajęcie pasa drogowego oraz decyzję na umieszczenie urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami

lub potrzebami ruchu drogowego w Wydziale Drogownictwa Starostwa Powiatowego w Zgierzu, załączając: kserokopie ważnego prawomocnego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia wykonania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę wraz planem sytuacyjnym

- zatwierdzony w Wydziale Komunikacji Starostwa Powiatowego w Zgierzu projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzonych robót w pasie drogi powiatowej.

Zgodnie z art. 40 ust. 12. ustawy o drogach publicznych za zajęcie pasa drogowego:

- 1) bez zezwolenia zarządcy drogi,
  - 2) z przekroczeniem terminu zajęcia określonego w zezwoleniu zarządcy drogi,
  - 3) o powierzchni większej niż określona w zezwoleniu zarządcy drogi
- zarządca drogi wymierza, w drodze decyzji administracyjnej, karę pieniężną w wysokości 10-krotności ustalonej opłaty.

Decyzja niniejsza jest dokumentem potwierdzającym uprawnienia Inwestora zgodnie z art. 32, ust. 4, pkt. 2 ustawy Prawo Budowlane do dysponowania częścią pasa drogowego w zakresie i na warunkach określonych w niniejszej decyzji na okres do trzech lat od momentu odebrania zezwolenia na lokalizację.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi ul. Piotrkowska 86, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji za pośrednictwem Zarządu Powiatu Zgierskiego.

Stronie przysługuje prawo do zrzeczenia się prawa do odwołania. Zgodnie z art. 127a. kpa „§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. § 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.”



Otrzymuje:

1. Pan Bartłomiej Kozłowski  
KOMA s.c., 91-420 Łódź, ul. Północna 27/29 pok. 111
2. a/a

Sporządziła: SK



10.10.2017 r.

TELEFONY:

Sekretariat 44 649 10 51

Fax 44 649 10 52

Centrala 44 649 13 99

44 649 19 56

44 649 10 47

e-mail: [biuro@erbedim.com.pl](mailto:biuro@erbedim.com.pl)

PBDiM.BU  
630.0/160 /17

Urząd Miejski w Strykowie  
Ul. Kościuszki 27  
95-050 Stryków  
fax 42 719-81-93

W odpowiedzi na pismo z dnia 06.10.2017r. Przedsiębiorstwo Budowy Dróg i Mostów „ERBEDIM” Spółka z o.o. w Piotrkowie Tryb. informuje, że wyraża zgodę na wykonanie prac projektowych, a następnie wykonanie sieci wodociągowej drodze powiatowej 5129E dla działki nr ewid. 233/2 obręb 0009 Kielmina, gmina Stryków, w miejscu wykonania w 2015 roku zadania pn. „Przebudowa i remont dróg gminnych i powiatowych na terenie gminy Stryków”, przy zachowaniu następujących warunków:

1. Roboty wykonać zgodnie z projektem budowlanym budowy przyłącza wodociągowego i obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego.

2. Roboty wykonywane w obrębie nawierzchni asfaltowej należy wykonać z zachowaniem wszelkich warunków bezpieczeństwa co do istnienia urządzeń podziemnych.

Jeżeli przy wykonywaniu robót nastąpi uszkodzenie nawierzchni, wówczas należy ją odtworzyć na własny koszt, zgodnie z technologią jej wykonania.

3. Roboty wykonywane w sąsiedztwie jezdni i pobocza drogi:

- wykonanie wykopów wykonać bez użycia sprzętu ciężkiego, z należytą starannością, aby nie uszkodzić warstw konstrukcyjnych jezdni;
- wykonać prawidłowo zagęszczenie zasypywanego wykopu uzyskując wskaźnik zagęszczenia 1,0;
- odtworzyć, prawidłowo wyprofilować i zagęścić pobocza drogi.

W przypadku wystąpienia jakichkolwiek nieprawidłowości w odtworzonym poboczu drogi Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego ich usunięcia na własny koszt.

4. Po wykonaniu robót należy uporządkować teren doprowadzając go do stanu poprzedniego, dokonać obsiania trawą zieleńców w pasie drogowym.

5. Należy powiadomić PBDiM „ERBEDIM” i Zarząd Dróg Powiatowych w Zgierzu o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót.

6. Wykonawca budowy przyłącza wodociągowego udziela gwarancji na okres nie krótszy niż data końcowa gwarancji udzielonej przez PBDiM"ERBEDIM" Spółka z o.o. w Piotrkowie Tryb. tj. do dnia 14.09.2018 r.

7. Roboty należy prowadzić pod kontrolą pracowników Zarządu Dróg Powiatowych w Zgierzu.

8. W odbiorze końcowym uczestniczyć będzie przedstawiciel Zarządu Dróg Powiatowych w Zgierzu.

**Do wiadomości:**

1. Zarząd Dróg Powiatowych  
95-100 Zgierz ul. Sadowa 6a
2. Kierownik Budowy w/m
3. a/a

CZŁONEK ZARZĄDU V - OS. PREZES  
DYREKTOR ds. BUDOWY

Krzysztof Wójcik



**DECYZJA Nr IZP.7230.52.2017.SK**  
z dnia 10 października 2017 r.

Na podstawie art. 39 ust.3 i art. 40 ust. 2, pkt. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2016r. poz.1440) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2017r. poz.1257), w związku z wnioskiem złożonym przez Pana Bartłomieja Kozłowskiego działającego na rzecz Gminy Stryków, ul. Kościuszki 27, 95-010 Stryków, w sprawie wydania zezwolenia na lokalizację projektowanej sieci wodociągowej wraz z przyłączami w pasie drogowym dróg gminnych: Nr 120328E – (działka nr ew. 174) oraz Nr 120342E – (działki nr ew.: 212 i 220/3) w miejscowości Kiełmina, gm. Stryków.

**ZEZWALA SIĘ**

na lokalizację w pasie drogowym i liniach rozgraniczających w/w dróg gminnych projektowanej sieci wodociągowej wraz z przyłączami w zakresie przedstawionej dokumentacji, z zachowaniem następujących warunków:

1. Pod jezdnią asfaltową leżącą na działce nr ew. 174, poprowadzić wodociąg w rurze osłonowej wykonując przewiert lub przecisk.
2. Naruszony pas drogowy w trakcie prowadzonych robót przywrócić do pierwotnego stanu z zachowaniem właściwego zagęszczenia gruntu.
3. Koszty wykonania sieci wraz z przyłączami oraz robót drogowych ponosi inwestor.
4. Po uzyskaniu pozwolenia na budowę w terminie najpóźniej 30 dni od daty planowanego rozpoczęcia robót wykonawca powinien przedstawić zatwierdzony projekt organizacji ruchu i zabezpieczenia robót w czasie budowy

**UZASADNIENIE**

Pan Bartłomiej Kozłowski działający na rzecz Gminy Stryków wystąpił z wnioskiem o wydanie zezwolenia na lokalizację projektowanej sieci wodociągowej wraz z przyłączami w pasie drogowym dróg gminnych publicznych w miejscowości Kiełmina. Biorąc pod uwagę, że sieć wodociągowa zapewni dostawę wody do gospodarstw domowych zlokalizowanych we wsi Kiełmina, należało orzec jak w sentencji.

Powyższa decyzja wywołuje skutki prawne po uzyskaniu zgody na budowę, którą należy uzyskać w trybie i na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332).

**POUCZENIE**

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi w terminie 14 dni od daty otrzymania za pośrednictwem Burmistrza Strykowa.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Pan Bartłomiej Kozłowski  
zam. ul. Żabia 4 m. 63  
91-457 Łódź,
2. Gmina Stryków,  
ul. Kościuszki 27,  
95-010 Stryków,
3. a/a.

Z up. Burmistrza  
mgr Grażyna Popczyńska  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
Inwestycji, Zarządzania Publicznością i Informacją