

Łódź, dnia 19 września 2016 r.

WUOZ-A.5152.96.2016.KP

Pani Urszula Ćwiek
LandAR Projects Sp. z o.o.
ul. Brazylijska 10a lok. 37
03-946 Warszawa

Adres do korespondencji:
ul. Górna Droga 5, lok. 4
02-495 Warszawa

W odpowiedzi na wniosek z dnia 17 sierpnia 2016 r. (data wpływu: 22.08.2016 r.) w sprawie wydania opinii konserwatorskiej dotyczącej projektu kortów tenisowych w Strykowie przy ul. Warszawskiej 39 (działka nr ewid. 290/6, obręb S-2), Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków przedstawia następujące stanowisko:

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Strykowa przyjętego uchwałą Nr XLI/317/05 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 28 września 2005 r., wskazana nieruchomość znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej, powołanej w celu ochrony historycznego układu urbanistycznego centrum miasta Strykowa (projekt urbanistyczny z początku XIX w.). W strefie ochrony konserwatorskiej, ochronie podlegają wszelkie cechy rozplanowania: linie ograniczające ulic, zwarta zabudowa pierzejowa i plastyczne otoczenie zabudowy historycznej.

Zakres planowanych prac obejmuje: budowę boiska wielofunkcyjnego o nawierzchni tartanowej o wymiarze 34,73x34,14m (w tym: kort tenisowy o polu gry 23,77x10,23m i boisko wielofunkcyjne: boisko do koszykówki o wym. 28x15m, kort tenisowy o polu gry 23,77x10,23m) wraz z wyposażeniem, ogrodzeniem o wys. 6m, infrastrukturą komunikacyjną oraz małą architekturą w postaci ławek, koszy na śmieci.

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie będzie miała negatywnego wpływu na zachowanie i ochronę historycznego układu urbanistycznego centrum miasta Strykowa.

W związku z powyższym Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków pozytywnie opiniuje przedłożony *Projekt koncepcyjny zagospodarowania terenu*; inwestor: Gmina Stryków – Urząd Miejski w Strykowie, ul. Kościuszki 27, 95-010 Stryków; zespół projektowy: mgr inż. arch. kraj. Urszula Ćwiek, inż. arch. kraj. Anna Kalbarczyk, inż. arch. kraj. Karolina Szuba; data: sierpień 2016 r.

Z up. Łódzkiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
GŁÓWNY SPECJALISTA

Piotr Uściwoltcz

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a