

ZARZĄDZENIE NR 50/2018
BURMISTRZA STRYKOWA

z dnia 5 lipca 2018 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu lokalu przeznaczonego do oddania
w najem na rzecz dotychczasowego najemcy**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.¹⁾) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.²⁾) oraz Uchwały Nr L/434/2018 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 28 czerwca 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą lokalu stanowiącego własność Gminy Stryków zarządza się, co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz lokalu usytuowanego na pierwszym piętrze budynku w Strykowie przy placu W. Łukasińskiego 4, przeznaczonego do oddania w najem na rzecz dotychczasowego najemcy, opisanego w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, na warunkach określonych w tym załączniku.

§ 2. Ustala się miesięczną stawkę czynszu najmu lokalu, o którym mowa w § 1, w wysokości netto 1,50zł/m² powierzchni lokalu.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strykowie oraz zamieszczenie na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Strykowie przez okres 21 dni, a ponadto informację o publikacji tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾Zm. poz. 1000.

²⁾Zm. z 2017 r. poz. 1509 oraz z 2018 r. 50, 650, 1000 i 1089

Załącznik do zarządzenia Nr 50/2018

Burmistrza Strykowa

z dnia 5 lipca 2018 r.

**Wykaz lokalu
przeznaczonego do oddania w najem na rzecz dotychczasowego najemcy**

Położenie nieruchomości Nr KW	Pow. użytkowa lokalu w m²	Opis przedmiotu najmu	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłat z tytułu najmu	Zasady aktualizacji czynszu	Termin wnoszenia opłat	Przeznaczenie lokalu	Okres najmu
miasto Stryków obręb S-2 pl .Łukasieńskiego 4 budynek na działce nr 353 KW nr LD1G/00074897/1	53,00 m ²	lokal składający się z trzech pomieszczeń i wc usytuowany na pierwszym piętrze	2.24U - usługi o uciążliwości niewykraczającej granic działki jako podstawowe przeznaczenie terenu	czynsz miesięczny w wysokości 79,50zł (1,50zł/m ² powierzchni lokalu) + należny podatek VAT Oprócz czynszu najemca ponosił będzie opłaty za media oraz uiszczał będzie podatki i wszelkie inne ciężary związane z przedmiotem najmu.	wg nowych stawek czynszu najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Stryków, wprowadzonych zarządzeniem Burmistrza Strykowa	czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca	siedziba Stowarzyszenia Lokalna Grupa Działania "POLCENTRUM"	do 9 miesięcy

Niniejszy wykaz podlega publikacji od dnia 10 lipca 2018 r. do dnia 31 lipca 2018 roku.