

ZARZĄDZENIE NR 24/2019
BURMISTRZA STRYKOWA

z dnia 1 marca 2019 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu lokalu przeznaczonego do oddania
w najem na rzecz dotychczasowego najemcy**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.¹⁾) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.²⁾) oraz Uchwały Nr VI/52/2019 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 27 lutego 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą lokalu stanowiącego własność Gminy Stryków zarządza się, co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz lokalu usytuowanego w budynku w Bratoszewicach przy ul. Szkolnej 10, przeznaczonego do oddania w najem na rzecz dotychczasowego najemcy, opisanego w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, na warunkach określonych w tym załączniku.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strykowie oraz zamieszczenie na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Strykowie przez okres 21 dni, a ponadto informację o publikacji tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾Zm. 1000, 1349, 1432 i 2500

²⁾Zm. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270

Załącznik do zarządzenia Nr 24/2019

Burmistrza Strykowa

z dnia 1 marca 2019 r.

**Wykaz lokalu
przeznaczonego do oddania w najem na rzecz dotychczasowego najemcy**

Położenie nieruchomości Nr KW	Pow. użytkowa lokalu w m²	Opis przedmiotu najmu	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłat z tytułu najmu	Zasady aktualizacji czynszu	Termin wnoszenia opłat	Przeznaczenie lokalu	Okres najmu
Bratoszewice ul. Szkolna 10 budynek na działce nr 379/6 KW nr LD1G/00040579/9	44,54	lokal składający się z dwóch pomieszczeń i wc	28.39U – usługi o uciążliwości nieprzekraczającej granic działki lub terenu jako podstawowe przeznaczenie terenu	czynsz miesięczny w wysokości 178,16zł (4,00zł/m ² powierzchni lokalu) + należny podatek VAT Oprócz czynszu najemca ponosił będzie opłaty za media oraz uiszczał będzie podatki i wszelkie inne ciężary związane z przedmiotem najmu.	wg nowych stawek czynszu najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Stryków, wprowadzonych zarządzeniem Burmistrza Strykowa	czynsz płatny w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury VAT	placówka pocztowa - Filia Urzędu Pocztowego Stryków	od dnia 01.04.2019r do dnia 31.03.2022r .

Niniejszy wykaz podlega publikacji od dnia 5 marca 2019 roku do dnia 26 marca 2019 roku.