

ZARZĄDZENIE Nr 71/2008
BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW
z dnia 11 lipca 2008 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2004 r. Nr 261 poz.2603, Nr 281 poz.2782; z 2005 r. Nr 130 poz.1087, Nr 169 poz.1420, Nr 175 poz.1459; z 2006 r. Nr 104 poz.708, Nr 220 poz.1600 i 1601; z 2007 r. Nr 69 poz.468, Nr 173 poz.1218) oraz Uchwały Nr XXII/160/2008 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 26 czerwca 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargowym niezabudowanych nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy - **Burmistrz Miasta-Gminy Stryków z a r z ą d z a , c o n a s t ę p u j e :**

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik Nr 1 do Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta-Gminy przez okres 21 dni od dnia wejścia w życie niniejszego Zarządzenia, ponadto informacja o wywieszeniu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronach internetowych urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

7. up BURMISTRZA
mgr Bożena Motylińska
7-ca Burmistrza Miasta-Gminy Stryków

Nie wnoszę uwag co do zgodności
z obowiązującymi przepisami

11.07.2008 / Bożena Gwiazda-Nowak
data podpis radca prawny
Łd-M-1184

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 71/2008
Burmistrza Miasta-Gminy Stryków
z dnia 11 lipca 2008 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym

Nr działki	Powie- rzchnia.	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza
15/8 S-5	1647 m ²	KW 58495	m. Stryków ul. Wczasowa 4c	działka niezabudowana	74.800,00 zł. + 22% VAT
15/9 S-5	1376 m ²	KW 58495	m. Stryków ul. Dojazdowa 1b	działka niezabudowana	68.000,00 zł. + 22% VAT

Wyszczególnione działki położone są na terenie o dużych różnicach poziomu, teren wymaga wyrównania. Działki były wykorzystywane jako „dzikie wysypisko śmieci”

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Strykowa zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Strykowie Nr XLI/317/2005 z dnia 28 września 2005 r. (Dz.Urz.Woj. Łódzkiego Nr 340 poz.3070 z dnia 25 listopada 2005 r.)

- **działka nr 15/8** położona jest w terenach oznaczonych symbolem 3.29 Uz – usługi sportu rekreacji w formie obiektów kubaturowych i terenach urządzeń z towarzyszącą zielenią jako podstawowe przeznaczenie, parkingi jako dopuszczalne przeznaczenie

- **działka nr 15/9** położona jest w terenach oznaczonych symbolem 3.30 MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie wolnostojącej, bliźniaczej lub szeregowej jako podstawowe przeznaczenie terenu, usługi o uciążliwości nie przekraczającej granic lokalu, stanowiące uzupełnienie funkcji mieszkaniowej jako dopuszczalne przeznaczenie terenu.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upłyne w dniu 22 sierpnia 2008 r.

Wykaz podlega publikacji od dnia 11 lipca do dnia 01 sierpnia 2008 r.

Z up. BURMISTRZA
mgr Bożena Motylńska
7-ca Burmistrza Miasta-Gminy Stryków