

ZARZĄDZENIE NR 53/2022
BURMISTRZA STRYKOWA

z dnia 24 marca 2022 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 i 583) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815) oraz Uchwały Nr LI/459/2022 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 17 marca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami nieruchomości stanowiących własność Gminy Stryków, Burmistrz Strykowa zarządza, co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Stryków, położonych w Anielinie Swędowskim i w Strykowie, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców, opisanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, na warunkach określonych w tym załączniku.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strykowie oraz zamieszczenie na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Strykowie przez okres 21 dni, a ponadto informację o publikacji tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w na rzecz dotychczasowych dzierżawców**

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów Nr KW	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
1	obręb Anielin Swędowski część działki nr 12 Kw nr LD1G/00074650/8	ok 0,5400 ha	Grunt przylegający do drogi	RŁ i R- tereny upraw polowych oraz łąk i pastwisk Sposób zagospodarowania gruntu - użytkowanie rolnicze	Czynsz roczny w wysokości 162,00 zł Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie należne podatki i wszelkie inne ciężary związane z przedmiotem dzierżawy	Czynsz płatny za dany rok z góry do dnia 30 marca, za rok 2022 do dnia 30 czerwca	3 lata
2	obręb Stryków 6 działka nr 36/1 Kw nr LD1G/00027559/6	1,8941 ha	Działka rolna przylegająca do działek zapewniających dojazd do hydroforni	U/P - usługi, składy, magazyny, zakłady przemysłowe: 3KGP1/2- projektowana zewnętrzna obwodnica miasta Strykowa; KL1/2- drogi lokalne; ZI - zieleń izolacyjna Sposób zagospodarowania - użytkowanie rolnicze	Czynsz roczny w wysokości 361,10 zł Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie należne podatki i wszelkie inne ciężary związane z przedmiotem dzierżawy	Czynsz płatny za dany rok z góry do dnia 30 marca, za rok 2022 do dnia 31 maja	1 rok

3	obręb Stryków 7 działka nr 45/3 Kw nr LD1G/00060324/3	2,8324 ha	Działka rolna przylegająca do autostrady A-2 i ul. Akacjowej	U/P - usługi, składy, magazyny, zakłady przemysłowe: 3KGP1/2- projektowana zewnętrzna obwodnica miasta Strykowa; KL1/2- drogi lokalne; ZI - zieleń izolacyjna Sposób zagospodarowania - użytkowanie rolnicze	Czynsz roczny w wysokości 713,60 zł Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie należne podatki i wszelkie inne ciężary związane z przedmiotem dzierżawy	Czynsz płatny za dany rok z góry do dnia 30 marca, za rok 2022 do dnia 30 czerwca	3 lata
---	--	-----------	---	--	---	---	--------

Zasady aktualizacji czynszu - wg nowych stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Stryków, wprowadzonych zarządzeniem Burmistrza Strykowa.

Niniejszy wykaz podlega publikacji od dnia 29 marca 2022 roku do dnia 19 kwietnia 2022 roku.